

# DÉCEMBRE 2024

# Le P'tit Saint-Georges

BULLETIN MUNICIPAL D'INFORMATIONS



# LE MOT DU MAIRE

## 2024, année bissextile, s'achève

Une année particulièrement humide. Un printemps très pluvieux, un été médiocre. Des récoltes elles aussi médiocres, pas de fruits, peu de pommes de terre, seules les prairies ont bénéficié de cette humidité en restant vertes toute l'année. Il y a eu heureusement un beau mois d'octobre et du soleil pour Toussaint.

Une année très contrastée pour notre population communale, nous avons perdu, parfois brutalement, des hommes encore jeunes, dont notre second adjoint, mais d'un autre côté nous avons accueilli dans nos logements communaux des jeunes couples dont un avec enfant. Notre population s'accroît sensiblement et se rajeunit. Son recensement officiel aura lieu en 2025.

Sur le plan animations et accueil, 2024 aura été une très bonne année, l'Accueil de tourisme et les différentes Expos ont accueilli 1500 visiteurs comptabilisés, la crêperie a fait salle comble tout le mois d'août, des visiteurs qui n'ont pas tari d'éloges sur l'entretien du site et le Guide Vert Michelin nous a de nouveau primés site remarquable.

Nous n'avons pas eu de gros chantiers en cette année 2024, par contre nous avons été très occupés par les travaux de restauration des logements, notamment au presbytère, mais également à la crêperie, en raison des changements de locataires, ainsi que par des travaux d'entretien des installations municipales. Je voudrais à ce sujet grandement remercier les employés municipaux et les élus pour l'aide importante qu'ils ont apportée.

Il y a cependant une ombre à ce tableau 2024, une ombre fort dommageable pour nous, c'est la

situation de notre Communauté de communes Marche et Combraille en Aquitaine. Sa situation financière est très fragile, elle a nécessité l'intervention de la Chambre régionale des comptes. Sa situation politique l'est plus encore : après la démission d'un deuxième exécutif en a peine trois années d'exercices de mandat, aucun candidat ne s'est manifesté pour régir cet ensemble disparate et désuni né de la loi NOTRe.

Un Président intérimaire a été chargé d'assurer une continuité de l'exécutif et élu avec ... 2 voix sur 50 inscrits.

Une Présidente a réussi à être élue au troisième tour de scrutin, avec 24 voix, elle en avait recueilli 7 au premier tour.

Elle est entourée d'une équipe restreinte de 4 Vice-présidents.

Nous leur souhaitons bon courage et de durer jusqu'à mars 2026 .

Vous trouverez dans ce P'tit Saint-Georges 2024 un compte rendu le plus complet possible, le plus transparent également, sur notre action communale et sur ce qui s'est passé dans la commune.

Je remercie notre équipe municipale pour son assiduité aux réunions du Conseil et pour sa participation active aux décisions qui sont prises. Nos réunions du Conseil municipal sont très suivies et donnent lieu à des débats francs.

Je remercie les employés municipaux qui entretiennent la commune avec beaucoup de soin. Leur travail est unanimement reconnu et apprécié par les visiteurs.

J'ai une pensée affectueuse pour nos anciens, pour nos Saint-Georges qui sont actuellement en séjour hospitalier ou en EHPAD.

Bonne et heureuse année à tous, bonne santé surtout, mes vœux les plus sincères de réussite dans les projets que vous formez, pour vous comme pour vos proches.

*René Roulland*



## **Population** **04/05**

État civil

Population

Nous avons accueilli de nouveaux Saint-Georges en 2024

Des décès qui nous ont grandement affectés

## **Finances, Budget** **06**

## **Vie municipale** **07/08**

La cérémonie du 8 mai et du 11 novembre

Deux élus de la commune honorés par la médaille d'honneur communale, départementale et régionale

## **Réalisations 2024** **09/12**

La voirie

Les bâtiments

Autres: fibre, informatique, vidéo, etc...

Sécurité

## **Animations 2024** **13/20**

Les concerts

L'exposition d'été 2024, une belle réussite

L'atelier de sculptures de Bertrand Sion

L'expo Georges Nigremont

## **Manifestations 2024** **18/21**

Une animation nocturne du PNR

Les animations du Comité des Fêtes

L'arbre de Noël du 15 décembre

## **Animation 2025** **22**

## **Projets 2025** **23/25**

La réfection de La Voie Communale n° 4 Lascaux sera le gros chantier 2025

L'éco-lotissement de La Baraque

Le clocheton de la mairie

Orange prévoit la fermeture prochaine du réseau téléphonique cuivre

Lancement du PLUI (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal)

## **Marche et Combraille** **L'actu de votre Com'com** **26/27**

# POPULATION

## État civil

### Décès

#### Patrick CABANE

né le 12/12/1950 à Paris ( 12<sup>e</sup>),  
domicilié au village de La Cour,  
décédé le 10/01/2024 à Sainte-Feyre (23)

#### Odette, Yvonne, Marie DULAC

veuve LAPLAINE  
née le 09/08/1933 à Saint-Georges Nigremont (23),  
résidente à l'EHPAD d'Aubusson,  
décédée le 02/03/2024 à Moutier-Rozeille (23)

#### Christian, Marie, Charles PARDANAUD

né le 27/03/1954 à Saint-Etienne (42),  
domicilié au village de La Croudille,  
décédé le 28/07/2024 à Moutier-Rozeille (23)

#### Eddy, Werner, Herbert WIENERT

né le 17/03/1969 à Landau in der Pfalz (Allemagne),  
domicilié au village de Rouzelie,  
décédé le 18/10/2024 à Guéret (23)

### Inhumations

#### Pierre, Louis, Jean FOURNET

né le 20/01/1929 à Basville (23), domicilié à Felletin  
(23), décédé le 11/11/2024 à Guéret (23),  
inhumé le 16/11/2024 à Saint-Georges Nigremont

### Pacs (Partenaires du Pacte Civil de Solidarité)

#### Entre: Florian, Théo, Adrien OLIVRIN

né le 22/01/1990 à Guéret (23) et  
**Rose, Taéko FAUGERAS** née le 16/02/1988  
à Châteauroux (36) et résidant au village de  
Grancher.

## Population

### La population communale

Population communale 2024 : 145 habitants  
En passant de 131 à 145 habitants, soit un gain  
de 14 habitants, Saint-Georges fait partie des 3  
communes du département de la Creuse ayant eu  
un taux de progression supérieur à 3 % .  
Nous nous félicitons de ce regain d'attractivité mais  
restons réalistes car cette progression s'établit sur  
des petits chiffres de population.  
Le recensement de notre population communale  
sera effectué en 2025.  
Françoise PARDANAUD, comme pour les  
recensements précédents, sera l'agent recenseur.

## Nous avons accueilli de nouveaux Saint- Georges en 2024



### Au presbytère

Adrien Marcoux a donné son congé le 31 décembre  
2023 après 5 années de location.  
Coralie Mahu et Elie Ferat ont emménagé le 1<sup>er</sup> avril  
2024 avec leur bébé d'un an Lenowa.

### Au logement de la mairie sis au n° 5

Après le départ de Colette Roudeix fin janvier 2023,  
après 3 ans de location, le logement était resté  
vacant.  
Il a été repris par Marie-Elise Larbre... et son  
compagnon, le 1<sup>er</sup> mai 2024.

## À la crêperie-bar

Le lundi 15 avril "la Montagne Noire" a ouvert ses portes. Elle est tenue par un nouveau gérant, Timothée Ferracci. Formé en Bretagne, il a fait ses premières armes de crêpier la saison estivale 2023 à Crocq. Après avoir projeté dans un premier temps de s'installer à Felletin, Tim a finalement décidé de se fixer à Saint-Georges et a réalisé une super saison, aidé pour l'accueil et le service par sa compagne Ophélie et son employée Manouchka.



## Et une installation prochaine est en cours de réalisation à Grancher

Sophie Rabeuf, dont le papa, Daniel Rabeuf, réside à Grancher, et son compagnon ont obtenu leur permis de construire et sont actuellement en plein chantier de construction de leur future demeure au village de Grancher.

Ces arrivées de jeunes nous réjouissent.

## Des décès qui nous ont grandement affectés

### Patrick CABANE

Le petit-fils de Georges Nigremont avait quitté la Côte d'Azur et s'était installé à Saint-Georges avec Christiane, son épouse, en 1995. Excellent guitariste, féru de blues et de rock, il faisait partie

avec Alain Dubanet et Jean-Pierre Joffre du groupe musical "Les Trois Petits Cochons" qui animait de nombreuses soirées dansantes. Il avait progressivement constitué dans sa grange, au village de La Cour, un véritable studio d'enregistrement, "La Cabane à son". Il a ainsi réalisé toutes les bandes-son des spectacles de notre Théâtre au Village et, avec Christiane, ils encadraient sur le terrain toute la partie sonorisation des spectacles.

Nous avons une pensée très émue au souvenir de cette période si heureuse.



Patrick Cabane à la console lors de la générale du "Conscrit de 1810" en 1996

## Christian PARDANAUD

Installé à La Croudille avec Françoise et leurs trois enfants depuis 1976, Christian avait plusieurs passions.

L'AS Saint-Etienne, sa ville de naissance, où il emmenait volontiers les jeunes de la commune assister à un match des Verts au Chaudron de Geoffroy Guichard.

L'astronomie au service de laquelle il animait des soirées d'observation.

Les bois qu'il parcourait en faisant des petits tas, par ci, par là.

Membre du Conseil municipal depuis 2008, adjoint au Maire en 2020, sérieux, pondéré, agréable, sa disparition soudaine nous a tous profondément peïnés.



Christian Pardanaud est élu 2<sup>e</sup> adjoint au Maire en mars 2020

# FINANCES, BUDGET

## Les budgets municipaux 2024

### COMMUNE

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Fonctionnement | 219 130 €        |
| Investissement | 115 930 €        |
| <b>TOTAL</b>   | <b>365 060 €</b> |

### TAXES COMMUNALES

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Foncier bâti (TFB)      | <b>30,33 %</b> |
| Foncier non bâti (TFNB) | <b>43,38 %</b> |
| Habitation (TH)         | <b>7,22 %</b>  |

### Recette fiscale directe

**prévisionnelle attendue** 34 474 €

### CCAS (Centre Communal d'Action Sociale)

Fonctionnement 1 556 €

### GSF (Groupement Syndical Forestier)

|                |          |
|----------------|----------|
| Fonctionnement |          |
| Recettes       | 50 421 € |
| Dépenses       | 32 500 € |
| Investissement |          |
| Recettes       | 6 010 €  |
| Dépenses       | 6 000 €  |

## Salle des fêtes

### Bilan 2024

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| Nombre de locations:           | 12    |
| Nombre de mises à disposition: | 6     |
| Recettes:                      | 1 770 |

### De nouveaux tarifs à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025

Les tarifs actuellement pratiqués n'ont pas changé depuis... 2010!

Ils sont complètement déconnectés des coûts réels actuels que représentent les consommations d'électricité, de gaz et d'eau, mais également des frais d'entretien et de sécurité supportés annuellement par la commune.

De plus cette salle offre aux utilisateurs des conditions de location optimales:

- un équipement de restauration pour 120 personnes complet et aux normes;
- une durée de location optimale: le week-end complet, du vendredi au dimanche;
- un grand espace aménagé avec parking, pelouse, qui peut accueillir les enfants, des tentes, des camping-cars.

Le Conseil municipal réuni le 12 décembre a décidé de relever les tarifs de 30 %

### La nouvelle grille tarifaire à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025

| UTILISATEURS         | TARIFS D'ÉTÉ<br>DU 01/05 AU 30/09 | TARIFS D'HIVER<br>DU 01/10 AU 30/04 |
|----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>HORS COMMUNES</b> | <b>220,00 €</b>                   | <b>250,00 €</b>                     |
| <b>COMMUNES</b>      | <b>170,00 €</b>                   | <b>200,00 €</b>                     |
| <b>ASSOCIATIONS</b>  | <b>130,00 €</b>                   | <b>160,00 €</b>                     |
| <b>VIN D'HONNEUR</b> | <b>80,00 €</b>                    | <b>110,00 €</b>                     |



# VIE MUNICIPALE

## Les cérémonies du 8 mai et du 11 novembre connaissent toujours une bonne fréquentation.

Que tous en soient remerciés et notamment les jeunes participants.

*La cérémonie du 8 mai*



*La cérémonie du 11 novembre*



# Deux élus de la commune honorés par la médaille d'honneur communale, départementale et régionale.



Photos Rémi PRUNY La Montagne

*René ROULLAND a été honoré de la médaille échelon vermeil pour ses 35 années au service de Saint-Georges dont 12 comme conseiller municipal et 23 comme Maire.*



*Christophe HENRARD a été honoré de la médaille échelon argent pour ses 25 années au service de Saint-Georges dont 12 comme conseiller municipal et 13 comme adjoint au Maire.*



# RÉALISATIONS 2024

*Nous n'avons pas eu de très gros chantiers cette année, mais nous avons été très occupés par les travaux nécessaires qui ont accompagné les reprises des logements et de la crêperie ainsi que par les travaux d'entretien normaux des bâtiments.*

## La voirie

### Le Point à temps automatique

**Il a intéressé toute la partie ouest de la commune qui n'avait pas été traitée ces dernières années.**

Il a été réalisé par l'entreprise Eurovia d'Aubusson. L'entreprise Eurovia a exécuté gracieusement cette prestation en raison de la très mauvaise tenue du Point à Temps réalisé en 2022 et de l'impossibilité qu'elle avait rencontrée à pouvoir y remédier en 2023. Nous l'en remercions.

### L'élagage

Il doit intervenir sur la voie communale de Grancher, sur la piste La Cour-La Croudille et en quelques points à La Goutelle.

Mais cette intervention n'est pas encore finalisée, ni dans sa forme, ni pour la date.

### Fauchage et débroussaillage

**Il a été réalisé comme l'année précédente par Florian Larbre.**

Il y a eu 3 passages dont 2 de fauchage en raison de la pousse ininterrompue de l'herbe cet été.

Coût du fauchage : 2 916 € TTC

Coût du débroussaillage : 4 800 € TTC

**TOTAL : 7 716 € TTC**



# Les bâtiments

Des travaux  
d'aménagement  
à la crêperie  
avec sa reprise



**Électricité** : les travaux de passage au triphasé ont été réalisés par les entreprises Socalec de Gouzon pour un coût de 497,52 € TTC et Machado de Felletin pour un coût de 3 487,39 € TTC

**Chauffage, plomberie** : les travaux ont été réalisés par l'entreprise Gautherie de Flayat pour un coût de : 3 026,26 € TTC

**Aménagements en inox** : les travaux ont été réalisés par l'entreprise Frédéric Barlaud de Felletin pour un coût de 908,62 € TTC

**TOTAL : 7 919,79 € TTC**

Des travaux de réfection  
au presbytère avant sa  
reprise

**Peinture** : une partie des travaux a été effectuée par l'entreprise Jardy de Felletin pour un coût de 2 185,58 € TTC, l'autre a été réalisée par les employés municipaux, Florence Dessagne et Guy Barillet, le Maire et le deuxième adjoint Christian Pardanaud, pour un coût en fournitures de 308,22 € TTC.

**Chauffage central, sanitaires, plomberie** : les travaux ont été réalisés par l'entreprise Gautherie de Flayat pour un coût de 1 815,07 € TTC

**TOTAL : 4 308,87 € TTC**

La vidange des différentes  
fosses, septiques, étanches,  
bacs de dégraissage

Les vidanges ont été réalisées par l'entreprise SARP d'Ussel et l'entreprise Dupré de Guéret pour un coût **total de 1 174, 51 € TTC.**

Les travaux de mise  
aux normes de la salle  
polyvalente

**Du parc d'extincteurs** : 535,75 €

**De la partie électricité, alarmes** : 682,20 €

**De la partie froid, cuisinière,**

**lave-vaisselle** : 739,08 €

**De la partie gaz, plomberie** : 1 557, 38 €

**TOTAL : 3 514,41 € TTC**

**Le changement de toutes les ampoules led  
du lustre de l'église : 192,23 €**

**L'aplanissement du terrain de la salle  
polyvalente.**

Les travaux ont été réalisés par l'entreprise Jean-Gaël Janicaud.

**Coût : 1 035,00 TTC**

# Autres : fibre, informatique, vidéo, etc...

## La révision du raccordement à la fibre au Bourg



Nous avons dû faire intervenir conjointement Orange et Axione au Bourg en raison de gros problèmes de raccordement au réseau enfoui en 2020-2021. Après de nombreuses tentatives et échecs qui nous ont fait craindre un écrasement des fourreaux, le problème a été résolu par la découverte d'un regard caché sous le bitume et dans lequel venaient buter toutes les aiguilles. Sans commentaires !

## Le rendu du clip vidéo sur Saint-Georges

Commencé en 2023 il a été finalisé en 2024 et rendu au Conseil municipal du 6 septembre. Il a été réalisé par Maxime Authier, photographe à Felletin, et de nombreux Saint-Georges ont participé aux prises de vues. Il sera prochainement visible sur le site mais sera également présent sur Face Book, à la Communauté de communes, à l'Office départemental de tourisme, à la Région, etc.

## Saint-Georges de nouveau inscrit au Guide Vert Michelin



La reconduction de notre inscription se fait "automatiquement". Nous nous en félicitons.

## Demande d'aliénation d'une portion de chemin rural au village de la cour

Madame Shona MELLIN, demeurant au village de La Cour, a demandé à acquérir une portion de chemin rural desservant son habitation.

Le Conseil municipal a soumis cette demande, conformément à la procédure, à enquête publique. Madame Odile LABAS, de Mérinchal, a été retenue comme Commissaire enquêteur.

L'enquête publique a eu lieu du 14 au 28 novembre 2024.

Le Commissaire enquêteur a rendu un avis défavorable en raison du fait que le chemin desservait un autre propriétaire.

Le Conseil municipal, réuni le 12 décembre, s'est rangé à l'avis du Commissaire enquêteur et a donc émis un avis défavorable au projet.

# Sécurité



## Participation à la restauration- agrandissement du Centre de Secours de Crocq

**Le montant de l'opération s'élève à 787 315,74 € HT.**

La participation des communes couvertes par le Centre de Crocq a fait l'objet d'une convention signée avec le SDIS (Syndicat Départemental d'Incendie et de Secours) le 11 juillet 2024.

La participation de la commune de Saint-Georges Nigremont s'élève à **11 279,69 €**.

Le paiement s'étalera sur les 15 années de remboursement conjoint de l'emprunt effectué par le SDIS pour la réalisation des travaux.

L'échéance 2024 de Saint-Georges Nigremont s'élève à **894,45 €**.

# ANIMATIONS 2024

## Les concerts

### Le duo Horpiste le 19 juillet

**"Le Pays basque et la Creuse auront été les destinations privilégiées des musiciennes Carine Honorat et Laurence Bancaud à l'occasion de la tournée d'été du duo Horpiste.**

Avant Sermur, les musiciennes ont fait escale sur la butte du Nigremont pour faire résonner leurs instruments en l'église, interprétant des pièces adaptées à la flûte traversière de Carine et à la harpe de Laurence.

L'union du vent de la première et des cordes de la seconde, mise en musique par la dextérité des artistes, a produit de belles sonorités dont le rythme a permis à l'imagination du public de s'évader vers d'autres contrées, dans un voyage musical planifié dans le temps et l'espace. Du romantisme à la Belle Époque, à travers l'Europe jusqu'au tango argentin de Piazzolla, avec un moment dépayçant dans le Sud-Est asiatique, les musiciennes ont enchaîné avec talent et grâce les morceaux pour tracer un chemin virtuel balisé par les notes.

*Une année riche et réussie, en concerts, en expos, en animations.*



Pour la partie vietnamienne, Laurence a troqué la harpe pour un genre de cithare et Carine a pris une flûte de bois. Heureuses des applaudissements nourris et chaleureux venus du public, le duo a clos le concert avec un concerto de Mozart, histoire de se quitter sur une belle impression, à la fois légère et prégnante, pour passer une bonne nuit."

Rémi PRUNY La Montagne 27/07/24



### "Du jazz à l'esprit tango" le 28 juillet

"Il y avait un lien entre le concert du duo féminin Horpiste donné le 19 juillet et celui présenté par un autre duo masculin le 28 juillet dans l'église de la

butte noire: Piazzolla et un air de tango argentin figurait au programme des deux manifestations. Après la harpe et la flûte des musiciennes, l'accordéon de Thierry Bretonnet et la clarinette de Philippe Dourneau ont résonné sous les voûtes du chevet de l'église pour des musiques loin d'être sacrées mais bien adaptées pour faire danser.

Point de folklore avec l'accordéoniste qui manipule son instrument avec un rare talent affirmé: du swing au tango, l'accordéoniste peut tout jouer et rendre l'instrument moderne et classique à la fois. Deux jours après la cérémonie d'ouverture des Jeux Olympiques qui débutait sur un air d'accordéon avec Félicien Brut, musicien originaire des monts d'Auvergne, le public ne pouvait qu'apprécier cette sonorité particulière. Sublimée un peu plus par le souffle de Philippe Dourneau dans sa clarinette, et aussi une fois dans une cornemuse. Les deux musiciens sont complices, cela s'entend, s'écoute tout au long du concert.

Des spectateurs les avaient applaudis l'an dernier et ils étaient revenus, sûrs de la qualité de l'interprétation des pièces de compositeurs du siècle dernier, bercés dans un voyage musical entre Amérique du Nord et Argentine, valorisé par Paris au temps des années folles.

Les musiciens ont partagé avec intensité et vigueur leur amour de ces styles musicaux, chaleureusement applaudis entre chaque morceau, ovationnés à la fin du concert."

Rémi PRUNY La Montagne 04/08/24

# Les expos

## L'Exposition d'été 2024, une belle réussite !

**L'exposition d'été 2024 s'est déroulée sur 12 semaines entre l'inauguration le 29 juin, et la fermeture le 22 septembre, dimanche du patrimoine.**

Elle était ouverte toutes les semaines durant cette période, du mardi au dimanche, soit pendant 72 jours, de 14 h 30 à 18 h 30.

17 artistes et artisans d'art présentaient leurs œuvres dans quatre lieux du bourg de Saint-Georges :

- Trois lieux permanents : la salle du conseil de la mairie (9 exposants), le fournil siège de l'Accueil de tourisme (4 exposants) et l'église (4 exposants)

- L'ancienne salle de classe, où nous avons présenté successivement trois expositions d'une quinzaine de jours chacune au cours l'été : les tapis de Jory Pradelle, les sculptures de Bertrand Sion, l'exposition Georges-Nigremont.

Comme chaque année, les livres de Georges Nigremont et René Euchet, les produits d'Odile Labas (confitures et terrines) et enfin les



Les artistes, les bénévoles, les élus qui ont encadré l'Expo 2024

livres et les infusions de Thierry Thevenin, étaient en vente à l'Accueil de tourisme.

Les exposants :

Le nombre total d'exposants était donc en réalité de 21, 17 artistes et artisans d'art et 4 exposants qui proposaient des livres ou des produits dans le fournil.

Dont 7 exposants nouveaux cette année : trois céramistes, Laura Capella, Frédérique Pageard et Marleen Reckers, deux artistes peintres, Sarah Latham et Christine Retel, un sculpteur, Bertrand Sion, un herboriste Thierry Thevenin.

Dont 11 artistes ou artisans d'art qui avaient déjà exposé à St-Georges : quatre peintres ou plasticiens Agnès Beuneux, Denise Cherlonneix, Jean-Marie Duret, et Claude Ziakovic ainsi que Laetitia Vincent sérigraphiste sur tissu, Jory Pradelle créateur de tapis

et Colette Roudeix, couturière. Deux artistes de Land-Art : Maité Milliéroux et Marc Pouyet. Deux créatrices de bijoux : Émilie Bourjon et Helen Clarence. Trois exposants qui présentaient des livres ou des produits, déjà cités plus haut.

Pour rappel l'an passé il y avait 23 exposants et plus de 25 en 2022.

La fréquentation :

La fréquentation a été en nette hausse par rapport à l'an passé avec 1522 visiteurs comptabilisés à la mairie (+19% / 2023). Hausse également à l'Accueil de tourisme et fréquentation satisfaisante pour les expositions dans la salle de classe.

La fréquentation dans la mairie correspond à une moyenne de 21 personnes par jour avec une répartition très large, de 0 à 75 visiteurs/jour.



Les musiciens qui ont animé le vernissage de l'Expo 2024





Expo  
2024





Ces visiteurs venaient de partout: de notre commune, de Creuse, du Limousin, de France, d'Europe (Belgique, Italie, Pays-Bas, Royaume-Uni...) et aussi du monde entier puisque nous avons accueilli un jour, un groupe de jeunes parmi lesquels il y avait un Américain, une Malaisienne, un Lybien, un Philippin, un Indien...

Quelles sont les raisons de cette augmentation de fréquentation ?

- Saint-Georges reste le site le plus fréquenté du sud-est creusois.

- Le succès de la crêperie a participé à l'attractivité globale de Saint-Georges et amené des visiteurs en début et en fin d'après-midi.

- La communication sur les événements en lien avec l'exposition a été améliorée: France Bleue / La Montagne (5 interventions) / Ouverture d'une page Facebook, alimentée par les exposants eux-mêmes.

- La qualité et le renouvellement partiel des exposants par rapport aux années précédentes ont été très appréciés par les visiteurs, comme le montrent les ventes réalisées en particulier par ces nouveaux exposants

Les ventes:

La diminution du nombre d'exposants n'a pas conduit à une diminution du total des ventes mais à son augmentation: le total des ventes a atteint 10380,10 €, soit 22 % de plus que l'an passé où on avait atteint 8497,50 €.

Il faut noter que les nouveaux exposants ont fait des ventes importantes et que certains exposants déjà présents en 2023 ont réalisé plus de ventes que l'an passé.

La moyenne des ventes des exposants a été de 494 €, tous sites confondus.

À l'accueil de tourisme, Françoise Pardanaud a réalisé un total de ventes de l'ordre de 3800,00 € soit presque le double de l'année dernière.

Comme chaque année, les exposants ont reversé 10% de leurs ventes à la commune, cet argent sera utilisé en partie pour l'exposition 2025.

Les permanences:

Elles ont été assurées en partie par les exposants eux-mêmes qui ont presque tous joué le jeu (3 permanences / exposant).

Les autres permanences ont été réalisées par les bénévoles de la commune dont le nombre a augmenté cette année (14 personnes).

Il faut noter une innovation avec l'atelier d'initiation proposé par Bertrand Sion pendant son exposition dans la salle de classe, atelier qui a eu un vrai succès et

dont les participants sont repartis avec la sculpture réalisée pendant le stage.

Pour finir, il faut remercier les membres du groupe d'organisation qui s'est réuni depuis le mois de janvier pour préparer cette exposition 2024. Ils ont pris aussi une part importante dans les permanences au cours de l'été, il s'agit de Fabrice Gosset, Olivier Huet, Bernadette Larbre, Françoise Pardanaud, Annick Poireau-Picard, Marc Pouyet, Ghislaine Pradelle, Joëlle Roulland.

D'autres bénévoles ont assuré également des permanences, merci à elles pour leur disponibilité et leur sens de l'accueil, il s'agit de Florence Bodin, Mireille Duteurtre, Ljaquida Eucher, Marie-France Leclerc, Delphine Mondon, Gladwys Palin, Marie-France Védrine et Catherine Vergnioux.

Un grand merci à Françoise Pardanaud qui, dans un contexte très douloureux, a accompli un travail remarquable.

Xavier Duteurtre



L'église avait retrouvé ses bannières de fêtes.

## L'atelier de sculptures de Bertrand SION

"La seconde exposition temporaire de la saison estivale, en parallèle de l'exposition permanente d'art et d'artisanat, permet au public de découvrir les sculptures du céramiste Bertrand Sion."

Dans ce cadre-là, l'artiste a proposé un stage d'initiation au modelage d'un buste en deux matinées, qui a intéressé cinq amateurs enthousiastes. Dans l'ancienne salle de classe du bâtiment



communal, qui retrouvait alors sa vocation première, l'enseignant a prodigué ses connaissances et les techniques de son art pour la création d'un buste. En deux séances de trois heures, à l'écoute

du sculpteur, les élèves ont travaillé de leurs mains pour produire leur œuvre. Ils sont repartis, ravis, avec celle-ci, prêts à prolonger et à renouveler l'expérience."

Rémi PRUNY La Montagne 07/09/24



## L'Expo Georges Nigremont

"Depuis le 10 septembre, une exposition dédiée à l'écrivaine Léa Védrine, alias Georges Nigremont, est présentée à la mairie. Cette exposition créée par l'ACME en 2017, a été présentée initialement lors de la célébration des 80 ans de la parution du fameux roman *Jeantou*, le maçon creusois, prix de la Jeunesse en 1937."

L'exposition clôt la série des expositions estivales de la commune, et elle est visible jusqu'au 22 septembre, dernier jour de la saison culturelle. Clin d'œil à l'actualité de l'été 2024, Georges Nigremont a aussi écrit un roman intitulé *Une victoire aux Jeux Olympiques!* Au travers de divers éléments, dont de nombreuses pièces d'archives, l'exposition retrace de façon très exhaustive la vie et l'œuvre de cette creusoise née à La Villeneuve en 1885 et décédée en 1971 à Saint-Georges

Nigremont où elle est enterrée et où se situe la maison familiale. La femme de lettres a vécu à La Cour où réside régulièrement Christiane Cabane, veuve de Patrick Cabane, petit-fils de Léa Védrine. Institutrice devenue directrice d'école puis inspectrice des écoles maternelles, de la Creuse à Paris où elle a terminé sa carrière en 1945 après avoir travaillé à Chartres et Nancy, Léa Védrine a écrit sous le pseudonyme de Georges Nigremont à une époque où il était compliqué pour une femme d'être

reconnue écrivaine tout en étant au service de l'État.

Lors de ses longs séjours en Creuse, bien enracinée, elle a pu donner libre cours à son goût pour l'écriture. Elle participa au Conseil municipal de Saint-Georges Nigremont pendant plusieurs mandats.

Rémi PRUNY La Montagne 17/09/24

# MANIFESTATIONS 2024

## Une animation nocturne du PNR le 16 août à 21h

### Contes et diableries limousines

avec Sandrine Gnidady et Vincent Brusel.

## Les animations du Comité des fêtes

### Le loto du 18 février

a accueilli 130 joueurs

### Le concert de chants basques du 23 mars

Le groupe de chants occitans d'Argentat, Los Gojats del Porti, invité par le Comité des fêtes, a fait un véritable triomphe lors de son passage à l'église de Saint-Georges le soir du 23 mars.

La soirée était fraîche sur la butte mais l'ambiance était chaleureuse à l'intérieur et l'église était pleine.

Le répertoire proposé par le groupe corrézien a trouvé à Saint-Georges un auditoire très réceptif, qui a repris de concert la majorité des chants proposés.

Tous les classiques régionaux occitans y sont passés, y compris les "hymnes" adoptés par les équipes de rugby de Toulouse, Pau et Bayonne, pour terminer sur une adaptation occitane de " Fais du feu dans la cheminée" de Jacques Douai et Jean-Pierre Ferlan.

Le Comité des fêtes avait ménagé un entracte buvette-sandwich-vin chaud revigorant sous un barnum.

Une soirée très sympa et unanimement partagée.

### La soirée fondu-frites du 11 mai

a accueilli 140 convives



### La soirée grillades, feu d'artifice du 13 juillet

organisée conjointement avec la municipalité a accueilli 400 personnes.

Au menu de la soirée étaient offerts:

Apéro marquisette, melon, brochettes de bœuf, pommes frites, fromage, glace.

Feu d'artifice tiré par RDN DIFFUSION de Quinssaines (03)

Soirée dansante animée par un DJ.





## La soirée pot-au-feu du 5 octobre

a réuni une centaine de convives et a été animée par le trio Tourbillon Musette.



# L'Arbre de Noël du 15 décembre

a réuni les aînés,  
les enfants et  
le personnel  
communal

Organisé par la municipalité, le CCAS et le Comité des fêtes, il a ponctué l'année 2024.

La salle des fêtes était pleine.

La chorale Cantate en Fa dirigée par Franz Avril a offert un beau répertoire de chants de Noël.

Le Père Noël a été d'une grande générosité et comblé les petits et les grands.





# ANIMATIONS 2025

Toutes ne sont pas encore complètement définies. Les concerts d'été notamment qui se décident tardivement et le plus souvent au gré des demandes ou des opportunités.

|                     |                |   |
|---------------------|----------------|---|
| <b>11 janvier</b>   | <b>19 h 30</b> | <b>Vœux du Maire et du Comité des fêtes, Galette des rois</b>                   |
| <b>16 février</b>   | <b>13 h 30</b> | <b>Loto du Comité des fêtes</b>   |
| <b>22 mars</b>      |                | <b>Repas du Comité des fêtes</b>  |
| <b>3 mai</b>        | <b>20 h</b>    | <b>Repas dansant du Comité des fêtes: soirée fondu(e)/frites, bal</b>           |
| <b>28 juin</b>      | <b>18 h 30</b> | <b>Vernissage de l'EXPO 2025 "Saint-Georges Village des artistes "</b>          |
| <b>13 juillet</b>   | <b>20 h</b>    | <b>Repas dansant du Comité des fêtes: soirée grillades, feu d'artifice, bal</b> |
| <b>21 septembre</b> | <b>19 h</b>    | <b>Fermeture de l'Accueil de tourisme et décrochage de l'EXPO 2025</b>          |
| <b>11 octobre</b>   | <b>20 h</b>    | <b>Repas dansant du Comité des fêtes: (Repas et animation sont à l'étude)</b>   |
| <b>21 décembre</b>  | <b>14 h</b>    | <b>Arbre de Noël des enfants, des aînés et du personnel communal</b>            |



# PROJETS 2025

## La réfection de La Voie Communale n° 4 Lascaux sera le gros chantier 2025



*La partie concernée est située entre les 2 pattes d'oie de la Troudière d'un côté, de la Madière de l'autre. Elle est longue de 1,5 km.*

Sa réfection était prévue pour 2024 mais en raison d'un devis très élevé l'espoir d'obtenir une dotation de l'État était mince. Nous avons en conséquence sollicité un nouveau devis, cette fois auprès de l'entreprise Massif central Réseaux d'Ussel, un devis plus raisonnable qui nous a permis d'obtenir une DETR de l'État. De plus, au titre du Contrat Boost'Comm'une que nous avons signé avec le Département de la Creuse, nous pouvons prétendre à une aide de celui-ci à hauteur de 25 % de l'opération.

Le plan de financement des travaux s'établit donc désormais comme suit :

### Devis

HT ————— 27 622,00 €  
soit 33 146,40 € TTC

### Financement

DETR État  
(40 % du HT) ——— 11 048,80 €  
CD 23 Boost'Comm'une  
(25 % du HT) ——— 6 905,50 €  
Total subventions — 17 954,30 €  
Autofinancement commune  
(35% HT) ——— 9 667,70 €

Les travaux devraient intervenir entre le 1<sup>er</sup> avril et le 30 juin 2025.

## L'éco-lotissement de La Baraque

### Le projet stagne.

Les demandes d'achat de terrain se sont tariées.

À ceci deux grandes raisons :

- la forte poussée inflationniste sur tout ce qui touche à la construction
- les grandes incertitudes qui marquent la situation actuelle, notamment pour les jeunes ménages en désir de s'installer.

Nous avons donc demandé une prolongation du délai de réalisation de cet éco-lotissement. L'essentiel, qui ménage malgré tout l'avenir, est d'avoir une réserve foncière disponible.

## Orange prévoit la fermeture prochaine du réseau téléphonique cuivre

La société Orange nous a réunis le 7 octobre 2024 à Guéret pour nous informer de la fermeture prochaine du réseau téléphonique cuivre. Saint-Georges fait partie des 41 communes creusoises du lot n° 4 dont la fermeture commerciale est programmée pour le 1<sup>er</sup> janvier 2026 et la fermeture technique pour le 1<sup>er</sup> janvier 2028.

La transmission sera donc essentiellement assurée par la fibre, à la condition d'être raccordé, ou par la 4G, à la condition d'avoir une bonne couverture, ce qui est loin d'être le cas partout.

Au regard de ce qui s'est passé avec le coup de vent de début décembre, chutes d'arbres un peu partout dans nos communes très boisées de notre sud-creusois, poteaux couchés ou brisés, ruptures très nombreuses de la fibre, particuliers, artisans, commerçants, entreprises, sans internet, sans téléphone, sans télévision, délais de réparation de 3 semaines avec des équipes intervenantes venant certaines de... L'Eure en Normandie! car il n'y en a pas dans le Sud Creusois! nous sommes très inquiets sur les conséquences à venir du choix retenu "du tout fibre aérien".

## Le clocheton de la mairie

**Nous en sommes toujours au même point à savoir que l'entreprise Da Silva qui doit réaliser la pose n'est toujours pas en capacité de la faire.**

Beaucoup de toitures du secteur de Crocq qui avaient été victimes de l'épisode de grêle ne sont en effet toujours pas réparées et sont prioritaires. La charpente du clocheton réalisée par les élèves du LMB reste ainsi stockée dans le hangar municipal



## Lancement du PLUI (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal)

Le projet est porté par la Communauté de communes Marche et Combraille en Aquitaine. Son élaboration a été confiée au Bureau d'Études Karthéo urbanisme, bureau d'étude résidant à Limoges et Toulouse



PLUI carte des communes du lot 4



# Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de la Communauté de Communes Marche et Combraille

Document d'information Karthéo / Com Com

## Qu'est-ce que le PLUi ?

### Un projet politique prospectif : quel avenir pour le territoire intercommunal à l'horizon 2038 ?

Le PLUi est un document de **planification territoriale** qui définira, pour une **période de 10 ans**, les **grandes orientations de la politique locale d'urbanisme**. Il anticipera l'évolution du territoire intercommunal et les **projets poursuivis**.

À ce titre, la procédure d'élaboration du PLUi devra conduire à la **définition d'un projet de territoire** auquel participera la communauté de communes, l'ensemble des communes, la population et des partenaires institutionnels (représentants de l'État, Chambres consulaires, Région, Département, DREAL, etc.).

## Un document réglementaire modernisé

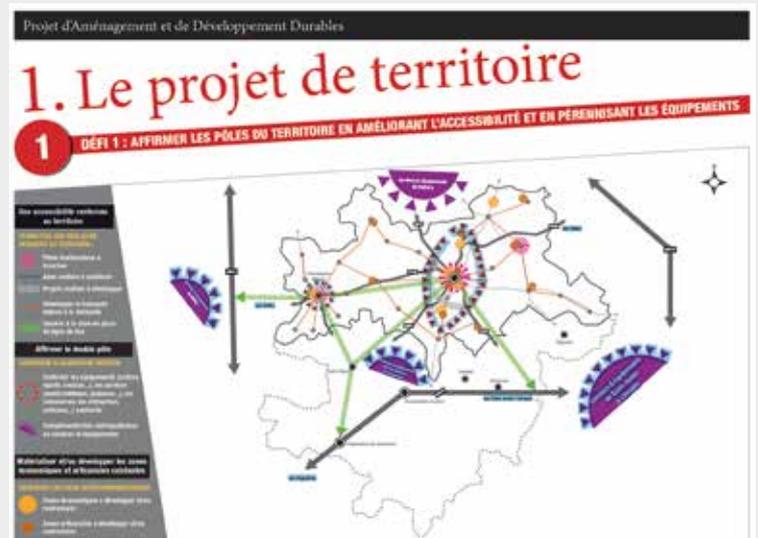
Le PLUi est également un document **réglementaire et légal**. Il **définira le droit des sols et les règles de construction applicables** sur l'ensemble du territoire pour les permis de construire, les déclarations préalables, les permis d'aménager, etc.

Ainsi, à terme, le PLUi **se substituera aux documents d'urbanisme communaux et au Règlement National de l'Urbanisme (RNU)** pour les communes qui ne sont pas dotées d'un document. À ce titre, la mise en œuvre du PLUi permettra l'application de règles équitables pour l'ensemble des habitants du territoire intercommunal au travers d'un dispositif modernisé, plus accessible et répondant aux nouvelles exigences des législations (SRU, Grenelle 1 et 2, ALUR, ELAN, Climat et Résilience...).

## Comment se déroulera la procédure d'élaboration du PLUi ?

La procédure d'élaboration du PLUi se déroulera sur environ 4 ans, comprenant :

- **Une phase technique de 3 ans** avec :
  - La réalisation d'un diagnostic territorial ;



- La définition d'un projet de territoire partagé par l'ensemble des communes et la Communauté de Communes.
- L'élaboration d'un dispositif réglementaire opposable : le zonage, le règlement et les orientations d'aménagement.
  - **Une phase de validation administrative d'un an** environ comprenant notamment la tenue d'une enquête publique.

## Tous concernés !

Le PLUi définit une vision et une ambition pour le **devenir du territoire mais aussi les droits et obligations des particuliers et professionnels pour tout projet de construction ou de travaux**. C'est pourquoi tous les habitants et les acteurs socio-économiques sont concernés et doivent être informés et impliqués dans la réflexion.

**La concertation avec les administrés sera permanente tout au long de l'élaboration du document** et passera notamment :

- Par l'animation de **réunions publiques** ;
- La **publication d'articles** dans la presse et les bulletins communaux et/ou intercommunaux ;
- **Des expositions évolutives** au siège de la Communauté de communes.

**Une boîte à idées ainsi qu'un cahier de remarques** sont d'ores et déjà disponibles à la mairie si vous souhaitez donner **votre avis ou soumettre une suggestion** pour améliorer votre cadre de vie.



# Marche et Combraille L'actu de votre Com'com

*La communauté de communes, ses élus et agents œuvrent au quotidien pour l'amélioration de notre territoire et sa valorisation. Cette fin 2024 est l'occasion de revenir sur quelques projets qui ont rythmé l'année!*

## Le Comptoir des Artisans, votre nouvelle boutique au cœur d'Auzances

Sur la place du marché à Auzances, Le Comptoir des Artisans vous attend pour vous faire découvrir la richesse de l'artisanat creusois. Miel, bijoux, peintures, souvenirs, infusions, bières... Tout le savoir-faire local est là, au bureau d'accueil touristique.

Un projet porté par la communauté de commune et le service développement touristique, qui a ouvert au mois d'avril pour mettre en valeur nos petits producteurs.



## Du nouveau pour vos cabinets médicaux

Dans un territoire rural comme l'est Marche et Combraille, la santé est au cœur des préoccupations. C'est pourquoi nous travaillons à l'entretien et au développement de nos maisons de santé.

Par exemple, en 2024, le conseil communautaire a validé le lancement des travaux de rénovation du cabinet médical de Chénérailles. Des travaux qui visent à améliorer les conditions d'exercice des praticiens sur place.

## Projet Alimentaire Territorial

Cette année encore, la Communauté de Communes de Marche et Combraille en Aquitaine participe, aux côtés des autres EPCI et de l'Agence d'Attractivité et d'Aménagement de la Creuse, à l'émergence d'un projet alimentaire territorial.

Ce dispositif œuvre sur plusieurs leviers pour promouvoir les filières agricoles de notre département tout en développant l'accès à une alimentation saine et durable pour tous, notamment par la mise en relation des producteurs locaux avec les établissements proposant des restaurations collectives, comme nos écoles d'Auzances, Saint-Médard-la-Rochette et Mérinchal.



## Une Grande Randonnée de Pays® en Marche et Combraille.

Notre territoire brille par ses activités de pleine nature qui permettent d'admirer la beauté de notre patrimoine naturel. Véritable atout touristique, le GRP® Marche

et Combraille en Aquitaine se compose de quatre boucles aux départements d'Auzances, Saint-Silvain-Bellegarde, Crocq et Chénérailles, dont deux ont été labellisées cette année.



Avec un total de 375 km le GRP® Marche et Combraille en Aquitaine vous propose de découvrir son territoire au travers de son passé médiéval et de ses paysages.

## Toute l'actu de votre com'com sur le web et les réseaux sociaux

La vie de la communauté de commune est désormais sur Internet. Si les pages du site web sont en cours de création, vous pouvez d'ores et déjà trouver toute l'actualité de Marche et Combraille sur Facebook, Instagram et LinkedIn.

Sorties culturelles, tourisme, développement économique et vie locale... Tout ce qui anime la com'com est sur les réseaux!



**Au milieu de rien,  
Au centre de tout!**

**protégeons notre réseau d'assainissement**

*N'en jetez plus, la cuve est pleine !*

| Des risques de dégâts...  | Qui ont un coût !  |
|---|--|
| En jetant ces déchets dans vos toilettes ou en direction des égouts, vous prenez le risque de boucher les canalisations ou d'entraîner la casse du matériel d'assainissement. | Entre les frais de déplacement d'un camion hydrocureur, le coût d'intervention d'un agent, le changement de tuyaux ou le remplacement d'une pompe... le coût des réparations peut s'élever à |
|   | <b>+ de 25 000€</b><br>par an  |

